

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 63

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

| № акта | Наименование работы/услуги | Стоимость работ, руб. |
|--|---|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Текущий ремонт МКД | | |
| 100/01 | Очистка территории МКД от снега | 4 900,00 |
| 14/01Э | Замена лампы ДРЛ в светильнике РКУ | 949,58 |
| 106/02С | Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие кв.№№57, 60 | 1 393,18 |
| 253/02/ДС | Очистка канализационной сети: дворовой | 17 960,92 |
| 305/03 | Очистка территории МКД от снега | 5 600,00 |
| 220/02 | Установка проушины на чердачный люк в подъезде №6 | 543,36 |
| 223/02 | Ремонт двери в подвал подъезда №6 и установка замка | 1 213,17 |
| 207/03Э | Замена патрона, датчика, лампы 2П 1эт | 1 326,28 |
| 252/03С | Прокладка труб канализации в подвале | 6 722,79 |
| 527/05 | Ремонт лавочки | 744,03 |
| 583/05 | Выдача материалов для малярных работ на территории МКД | 4 041,45 |
| 447/05С | Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы) | 1 127,76 |
| 596/06 | Ремонт лавочки и ограждения | 2 790,22 |
| 624/06 | Переустановка информационного стенда в подъезде №8 | 539,80 |
| 652/06 | Масляная окраска лавочек, ограждения на территории МКД | 19 158,73 |
| 492/06Э | Установка шумового датчика 6П 4эт | 937,17 |
| 496/06Э | Замена ламп, предохранителей, шумового датчика в подъезде №7 | 1 355,76 |
| 775/08С | Замена стояков ХГВС через перекрытие кв. №№67,70 | 7 928,75 |
| 859/09Э | Замена лампы и шумового датчика 8П 5эт | 1 002,90 |
| 864/09Э | Установка светодиодного светильника в тепловом узле | 902,56 |
| 912/09Э | Замена ламп в светильниках под козырьками 1-8ПП, в тамбурах 1П и 5П; замена патронов в светильниках 1П и 8П | 1 245,21 |
| 876/09П | Ремонт межпанельных швов кв. №№ 43, 74, 87, 60, 57 (73м) | 25 558,35 |
| 679/07/Пр | Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП | 20 004,00 |
| 981/10Э | Замена шумового датчика 3П 4эт | 923,77 |
| 1007/10Э | Замена ламп и предохранителя 3П 4,5эт | 203,34 |
| 1027/10Э | Замена лампы и предохранителя 7П 4эт | 127,87 |
| 960/10С | Замена крана на сброснике диам. 20мм по ст. ТСН кв.№№81,84,87 | 771,90 |
| б/н | Замена ламп | 455,00 |
| ИТОГО за текущий ремонт: | | 130 427,85 |
| Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД | | |
| 105/01 | Очистка козырьков над входами в подъезды от снега | 2 099,80 |
| 149/01/Пс | Очистка кровли от снега и наледи | 11 940,28 |
| б/н | Замена ламп | 455,00 |
| 399/03 | Очистка кровли над кв. №№74, 87 от снега и наледи | 4 226,95 |
| б/н | Замена ламп накаливания | 260,00 |
| 442/05К | Консервация системы отопления | 8 579,79 |
| 1364 | Комплексный осмотр здания МКД 2016г | 28 271,66 |
| 1326/12/Ос | Комплексный осмотр здания МКД 2017г | 28 271,66 |
| ИТОГО за содержание и благоустройство: | | 84 105,14 |
| ВСЕГО: | | 214 532,99 |

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.